

Leistungsbeschreibung in der Rohbauphase

Baustelleneinrichtung

Zur Baustelleneinrichtung gehört die Organisation und Kostenübernahme erforderlicher Unterkünfte, Bautoilette und Bauschuttentsorgung.

Erdarbeiten

Beim Aushub der Baugrube wird der wertvolle Mutterboden abgeschoben und gelagert (sofern möglich im hintersten Bereich des Baugrundstücks), damit dieser nach Beendigung der Bauarbeiten für die Erstellung der Gartenanlage genutzt werden kann.

Thermo-Bodenplatte

Unsere Bodenplatten sind massiv abgemauert und stirnseitig ca. 8cm gedämmt.

Keller

Ein Keller ist für alle PLATIN-Häuser gegen Aufpreis möglich.

Außen- und Innenwände

Alle Außen- und Innenwände sind massiv, geklebt in Blähton von LIAPLAN, in Gasbeton von Hebel oder in Kalksandstein.

Putz- oder Verblendbau

Der Putzbau ist Ein- oder Mehrschalig mit einer Außenwandstärke bis zu 42,5cm. Bei Verblendausführung wählen Sie zwischen Verblendsteinen, Klinkern oder Riemchen.

Spritzwasserbereich

Der Spritzwasserbereich wird durch einen speziellen Sockelputz gesichert und mit Buntsteinputz verziert.

Putz- oder Verblendbau

Der Putzbau ist ein- oder mehrschalig mit einer Außenwandstärke bis zu 42,5cm. Bei Verblendausführung wählen Sie zwischen Verblendsteinen, Klinkern oder Riemchen.

Decke

Die Decke wird massiv aus Stahlbeton gebaut, auf Wunsch als sichtbare Holzbalkendecke.

Dachstuhl

PLATIN-Häuser sind typischerweise mit einem zimmermannsmäßigen, massiven Dachstuhl ausgestattet. Auf Wunsch des Bauherren, bieten wir aber auch alternative Möglichkeiten an.

Dachsteine

Wir bieten verschiedene Dachsteine an. Sie erhalten sie aus Beton oder Ton und mit hochwertiger Oberfläche. Beide Varianten bieten eine Vielzahl an Farb- und Formvarianten sowie Glasuren.