



# **Bauen zum Festpreis! Mit garantierter Bauzeit!**

## **Die PLATIN-Haus GmbH**

Seit 1995 baut die PLATIN-Haus GmbH erfolgreich Häuser aller Baustile und Größen. Nachhaltigkeit war und ist dabei stets unser Motto.

Unser oberstes Ziel ist immer, dass unsere Kunden nicht nur während der gesamten Bauphase zufrieden sind, sondern auch noch Jahre später.

Daran messen wir uns! Um dauerhaft diesen hohen Qualitätsansprüchen gerecht zu werden, bedarf es mehrerer Faktoren, die wie Zahnrädchen nahtlos ineinandergreifen.

## **Wir setzen auf regionale Vorteile!**

### **Garantierte Bauzeit**

Haben Sie sich erst für ein PLATIN-Haus entschieden, sind für Sie feste Termine wichtig. Wann kündigen Sie Ihre Wohnung? Klappt der reibungslose Übergang von der Mietwohnung ins Haus? Um Ihnen von Anfang an ein gutes Gefühl zu geben, garantieren wir für alle PLATIN-Haus-Häuser feste Bauzeiten – und geben Ihnen damit die notwendige Sicherheit.

### **Keine versteckten Mehr- und Nebenkosten**

Unser Ziel ist es, Sie nachhaltig glücklich zu machen und fast stressfrei durch die gesamte Planungs- und Bauzeit zu führen. Die Basis setzen wir, indem wir mit Ihnen vor Vertragsabschluss einen verbindlichen Preis festlegen, der die beabsichtigte Bauleistung einschließlich allen gewünschten Sonderleistungen enthält. Zudem erarbeiten wir gemeinsam eine Aufstellung aller zusätzlichen voraussichtlichen Baunebenkosten. So haben Sie von Anfang an alle Kosten im Blick und erleben keine bösen Überraschungen. Unsere Preise sind solide kalkuliert und beinhalten auch die von Ihnen erfragten Leistungen ohne versteckte Zusatzkosten.

### **Unsere Liebe zu Norddeutschland**

Wir beschränken uns auf unsere Region und bauen fast ausschließlich in Nord und Ostdeutschland. So sind wir immer schnell an Ort und Stelle. Vertreten sind wir in den Regionen Mecklenburg Vorpommern, Schleswig Holstein, Hamburg, Brandenburg, Berlin, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen.

### **Ein Ansprechpartner für Alles**

Während der gesamten Bauzeit betreut ein fester Bauleiter Ihr Hausprojekt, und steht Ihnen bei Bedarf jederzeit Rede und Antwort. Vom ersten Architektengespräch bis zur Schlüsselübergabe sind Sie in guten Händen.

### **Beratung vor Ort**

Unsere Vertriebsmitarbeiter sind direkt vor Ort und bei Bedarf auch am Wochenende für Sie da. Sie arbeiten seit Jahren eng mit unseren Architekten, Planungsbüros und der Bauleitung zusammen und können daher bei Ihrem Hausprojekt auf die notwendige Erfahrung zurückgreifen. Sie werden regelmäßig geschult und sind so immer auf dem neuesten Stand der technischen und fachlichen Möglichkeiten.

### **Regionales Netz aus Firmen aller Gewerke**

Das Qualitätsbewusstsein bei der Realisierung Ihres Traumhauses in allen Phasen des Bauprojektes ist uns sehr wichtig. Dabei legt das PLATIN-Haus-Team besonderen Wert auf den Einsatz von ausschließlich ortsansässigen, qualifizierten Meisterfirmen für eine normgerechte Bauausführung. Das hat den enormen Vorteil, dass alle Ansprechpartner direkt vor Ort und bei Bedarf schnell erreichbar sind. Das spart Zeit und Kosten. Zudem freuen wir uns, dass wir so auch einen aktiven Beitrag zur Förderung der Region leisten.

# Mehr Sicherheit von Anfang an!

Ob bestehender Haustyp oder Architektenhaus frei nach Bauherrenwunsch geplant: PLATIN-Haus-Häuser übertreffen die gesetzlich geforderten hohen Qualitätsstandards beachtlich und zeichnen sich zudem aus durch:

## **Bauen zum Festpreis**

- Garantierte Bauzeit**
- Fertigstellungsbürgschaft\***
- Thermografieaufnahmen\***
- Winddichtigkeitstest\***
- Bodengutachten\***